**КОНТРАКТ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место заключения)*  *(дата заключения)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, именуем\_\_ в дальнейшем

*(указать полное наименование)*

«Организация, осуществляющая горячее водоснабжение», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность, Ф.И.О.)*

действующ\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Абонент», в лице

*(указать полное наименование)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность, Ф.И.О.)*

с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждое в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключили настоящий Контракт горячего водоснабжения (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА.**
   1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется поставлять Абоненту через присоединенную водопроводную сеть горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения установленного качества и в установленном объеме в соответствии с режимом ее поставки, определенным настоящим Контрактом, а Абонент обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный Контрактом режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность прибора учета (узла учета) (далее – ПУ) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды.
   2. Местом исполнения обязательств Организации, осуществляющей горячее водоснабжение по настоящему Контракту, является место в сети горячего водоснабжения, находящееся на Границе балансовой принадлежности объектов закрытой централизованной системы горячего водоснабжения Абонента и Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и эксплуатационной ответственности указанных объектов определяются в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением № 7 к настоящему Контракту.

Применение актов разграничения балансовой принадлежности сетей горячего водоснабжения и эксплуатационной ответственности Сторон к Контракту горячего водоснабжения от \_\_\_.\_\_\_.201\_\_ № \_\_\_\_\_\_ означает, что указанные акты становятся неотъемлемой частью настоящего Контракта с момента его заключения Сторонами.

* 1. Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения Абонента, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения (технологического присоединения), а также о подключенной нагрузке, в пределах которой организация, осуществляющая горячее водоснабжение, принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение Абонента, приведены в приложении № 5 к настоящему Контракту.
  2. Отношения в сфере горячего водоснабжения, осуществляемого с использованием закрытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), регулируются Федеральным законом 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»).

1. **СРОК И РЕЖИМ ПОСТАВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ, УСТАНОВЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ.**
   1. Дата начала поставки горячей воды "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
   2. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, и Абонент обязуются соблюдать режим поставки горячей воды в точке подключения (технологического присоединения).
   3. Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения Абонента, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения, а также о подключенной нагрузке, в пределах которой организация, осуществляющая горячее водоснабжение, принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение Абонента, приведены в приложении №5 к настоящему Контракту.
2. **ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ.**
   1. Объем поданной (полученной) горячей воды определяется в точке подключения, исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета, сведения о которых приведены в приложении №8 к настоящему Контракту или расчетным способом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".
   2. Снятие показаний приборов учета, установленных в точке подключения Абонента, производится ежемесячно Абонентом по состоянию на *23-25 число расчетного месяца*. Показания представляются Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   3. Передача Абонентом показаний приборов учета Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, производится через личный кабинет Абонента, телефонограммой по номеру \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или иным доступным способ, позволяющим подтвердить получение показаний приборов учета Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение.
   4. В случае непредставления Абонентом сведений об объемах горячей воды в сроки, установленные в п. 3.2 настоящего Контракта, при отсутствии приборов учета у Абонента, выходе его из строя, а также в случае утраты ранее введенного в эксплуатацию приборов учета или истечения срока его эксплуатации, расчет объема поставленной горячей воды осуществляется расчетным, предусмотренным Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утв. постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.
3. **ТАРИФЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО КОНТРАКТУ.**
   1. Тарифы на горячую воду устанавливаются органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов. Изменение тарифов (стоимости) в период действия настоящего Контракта не требует его переоформления.

Величины применяемых тарифов отражаются в платежных документах. Информация о подлежащих применению тарифах является общедоступной и приведена, в том числе, на официальном интернет-сайте Организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

* 1. Стоимость горячей воды за расчетный период определяется как произведение фактически поставленного по Договору объема горячей воды, определённого в соответствии с разделом 3 Договора, за расчетный месяц и соответствующего тарифа на горячую воду.
  2. Ориентировочная стоимость настоящего Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (сумма прописью) (без НДС), кроме того НДС по ставке, определенной в соответствии с Налоговым кодексом РФ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.
  3. Расчетный период (далее также – «расчетный месяц») устанавливается равным одному календарному месяцу. Первым расчетным периодом по Контракту является период, начало которого определяется с даты вступления в силу Контракта, а окончание - в 24:00 часа последнего дня соответствующего месяца.
  4. По окончании расчетного месяца Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, оформляет:

1) акт приемки-передачи поставленной горячей воды;

2) счет;

3) счет-фактуру.

Организация, осуществляющая горячее водоснабжение загружает в систему Портала исполнения контрактов Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (далее – ПИК ЕАСУЗ) счет, счет-фактуру и акт приема-передачи поставленной горячей воды в течение 5-ти рабочих дней в следующем месяце за расчетным периодом, либо в случае неисправности (сбоев) в системе ПИК ЕАСУЗ, Потребитель обязан в течении 5 рабочих дней месяца, следующего за расчетным, получить в Организации, осуществляющей горячее водоснабжение счет, счет–фактуру и акт приема-передачи тепловой энергии.

* 1. Абонент в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта приемки-передачи, указанного в пп. 1) п. 4.4 Контракта, возвращает Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт приема-передачи.

Если Абонент в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Организации, осуществляющей горячее водоснабжение надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт приема-передачи поставленной горячей воды и не представит мотивированных письменных замечаний, считается, что количество горячей воды, указанное в акте приемки-передачи, считается принятым Потребителем и подтвержденным им без замечаний.

* 1. Абонент - производит оплату потребленной горячей воды Абонент - производит оплату потребленной горячей воды в следующие сроки:

- до 18 числа расчетного месяца - в размере 30 % стоимости договорного объема потребления горячей воды за расчетный месяц;

- до 18 числа месяца, следующего за расчетным, – сумму окончательного платежа за расчетный период, равную разнице между стоимостью фактически потребленной Абонентом горячей воды, и фактически произведенной оплатой за расчетный период.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

В платежном поручении Абонент указывает дату и номер контракта, период, за который производится платеж и номер счета-фактуры (либо акта приемки-передачи).

В случае если Абонент в платежных поручениях или без промедления после оплаты (не позднее чем на следующий календарный день) не указал назначение платежа, Организация, осуществляющая горячее водоснабжение вправе отнести платеж в счет оплаты наиболее ранее возникших обязательств по оплате (согласно календарной очередности), в отношении которых отсутствует спор с Абонентом.

* 1. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения документов, связанных с исполнением настоящего Контракта (счетов, счетов-фактур, актов поданной–принятой горячей воды, актов сверок и иных документов) в электронном виде с использованием квалифицированной электронной цифровой подписи.

Порядок электронного документооборота, приведен в приложении № 3 и №4 к настоящему Контракту

* 1. Стороны проводят сверку взаиморасчетов с оформлением двустороннего акта сверки посредством электронного документооборота не реже одного раза в год. Абонент, которому направлен посредством электронного документооборота акт сверки, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения акта сверки в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи вернуть Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, оформленный надлежащим образом акт сверки, оформленный надлежащим образом.

Если Абонент в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Организации, осуществляющей горячее водоснабжение надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом Акт сверки расчетов, то он считается согласованным обеими сторонами.

* 1. Неполучение Абонентом платежных документов, необходимых для оплаты потребленной горячей воды, не освобождает Абонента от надлежащего исполнения им обязательств по своевременной и полной оплате фактически потребленной горячей воды за расчетный месяц в установленные настоящим Контрактом сроки.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

5.1. Стороны обязаны исполнить обязательства, предусмотренные настоящим контрактом, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными контрактом, законодательством РФ.

5.2. **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязана:**

1) Обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой Организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2) Обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), предусмотренный приложением № 6 к настоящему Контракту, кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".

3) Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4) Осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета горячей воды.

5) Проводить производственный контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды.

6) Уведомлять Абонента о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке, предусмотренном настоящим контрактом;

7) Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей.

8) Уведомлять Абонента в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего контракта, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня такого изменения.

5.3. **Абонент обязан:**

1) Обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих Абоненту приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.

2) Обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3) Обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом 3 настоящего Контракта и правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.

4) Соблюдать установленный контрактом режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки.

5) Производить оплату горячего водоснабжения в порядке, размере и в сроки, которые определены Контрактом.

6) Обеспечить доступ представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета, местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности Абонента, для проверки представляемых Абонентом сведений в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7) Обеспечить доступ представителям Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), находящимся в границах эксплуатационной ответственности абонента, для осмотра и проведения эксплуатационных работ;

8) В случае передачи объекта системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании, иному собственнику (иному законному владельцу и (или) пользователю), реорганизации Абонента, изменения Абонентом наименования, места нахождения (адреса) и платежных реквизитов, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение Контракта, уведомить Организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, и представить ей подтверждающие документы в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения

9) Незамедлительно сообщать Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета (узлах учета), находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

10) В случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим контрактом, но необходимой для осуществления горячего водоснабжения Абонента, обратиться в Организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке.

11) установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего контракта.

12) Установку и (или) замену прибора учета в точке подключения производить в соответствии с техническими условиями, выданными Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, и на основании согласованного с ней проекта, обеспечивать исправное состояние и сохранность указанного ПУ.

13) Предъявлять приборы учета, установленные в точке подключения, Организации, осуществляющей горячее водоснабжение для допуска их в эксплуатацию в качестве коммерческих.

14) В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, оплачивать затраты, понесенные Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение при прекращении, ограничении и / или возобновлении подачи горячей воды.

15) Ежегодно, до 1 марта года, предшествующего году поставки, представлять Организации, осуществляющей горячее водоснабжение заявку на ожидаемое потребление горячей воды на следующий год с разбивкой по месяцам.

5.4. **Организация, осуществляющая горячее водоснабжение имеет право:**

1) Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной Абоненту горячей воды.

2) Осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Абонента к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода потребителей и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) абонента к централизованным системам горячего водоснабжения.

3) Временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 642

4) Осуществлять доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета, принадлежащим Абоненту, для контрольного снятия показаний приборов учета, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в случаях и порядке, которые предусмотрены настоящим Контрактом.

5) Требовать от Абонента поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима потребления горячей воды, предусмотренного приложением № 6 к настоящему Контракту.

6) Выдавать технические условия на установку прибора учета, присоединение дополнительной нагрузки, реконструкцию оборудования.

7) Осуществлять допуск в эксплуатацию и пломбирование приборов учета, установленных у Абонента, по согласованному Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, проекту.

5.5. **Абонент имеет право:**

1) Требовать от Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима подачи горячей воды, предусмотренного приложением № 6 к настоящему Контракту;

2) Получать информацию о качестве горячей воды;

3) Присутствовать при проверках объектов системы горячего водоснабжения, в том числе приборов, принадлежащих Абоненту, проводимых представителями организации или по ее указанию представителями иной организации.

4) Осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды;

5) Предоставлять иным абонентам и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании абоненту, при наличии согласования с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение;

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

6.2. В случае нарушения Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, требований к качеству горячей воды Абонент вправе потребовать перерасчета размера платы, а также возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством.

6.3. Ответственность Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, за качество подаваемой горячей воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по объектам, в том числе по сетям горячего водоснабжения Абонента и Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением № 1 к настоящему контракту.

6.4. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, не несет ответственности за недоотпуск горячей воды, произошедший по вине Абонента или вызванный обстоятельствами непреодолимой силы, или ненадлежащим исполнением Абонентом своих обязательств, предусмотренных Контрактом, а также связи с ограничением или прекращением подачи горячей воду в случаях предусмотренных действующим законодательством.

6.5. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, не несет ответственности за нарушение режимов подачи горячей воды, вызванных авариями на сетях горячего водоснабжения и оборудовании, принадлежащих Абоненту или третьим лицам, или в результате ненадлежащего исполнения Абонентом своих обязательств, предусмотренных Контрактом и действующими нормативными правовыми актами.

6.6. Абонент несет ответственность за неисполнение в срок обязательств по оплате за поставленную горячую воду в виде пени в размере, определенном Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».

6.7. Абонент несет ответственность за недостоверность представленных данных, на основании которых Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, осуществляет контроль и управление режимами систем горячего водоснабжения либо производит расчет стоимости горячей воды и выставление платежных документов.

**7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

7.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему контракту Сторона обязана направить другой Стороне претензию. Претензия направляется стороне, нарушившей обязательства, в письменной форме на юридический адрес за подписью уполномоченного лица. Срок рассмотрения Стороной претензии (срок претензионного урегулирования споров) – 10 (десять) календарных дней с момента получения претензии Стороной.

7.2. Все споры по настоящему контракту разрешаются в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Московской области.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА.**

8.1. Настоящий контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. , и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно, а в части исполнения денежных обязательств - до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Настоящий контракт прекращает свое действие в следующих случаях:

1) В связи с истечением срока, на который он заключен, или его расторжением - со дня, следующего за днем подписания соглашения о прекращении или расторжении настоящего контракта;

2) В связи с невозможностью исполнения обязательств по контракту в результате прекращения у одной из Сторон права распоряжения (пользования и (или) владения) оборудованием (имуществом), участвующем в производстве, передаче, распределении и (или) потреблении тепловой энергии и теплоносителя в рамках настоящего контракта.

3) В связи с ликвидацией одной из Сторон.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

9.1. Стороны обязаны в течение 10 (десяти) рабочих дней сообщить друг другу об изменении своих наименований, местонахождения (адресов) и платежных реквизитов.

9.2. Изменение условий настоящего Контракта возможно по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством РФ, и оформляется путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Контракту.

9.3. Стороны при исполнении Контракта:

- составляют в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – электронные документы), первичные учетные документы и иные документы, которыми оформляются:

- оказание услуги, а также отдельные этапы оказания услуги (далее - отдельный этап исполнения контракта), включая все документы, предоставление которых предусмотрено в целях осуществления приемки оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта;

- результаты такой приемки;

- оплата оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта;

- заключение дополнительных соглашений;

- направление требования об уплате неустоек (штрафов, пеней);

- осуществляют обмен электронными документами посредством использования ПИК ЕАСУЗ в соответствии с Регламентом электронного документооборота Портала исполнения контрактов Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (далее – Регламент) Приложение № 4 к контракту.

9.4. Для работы в ПИК ЕАСУЗ Стороны контракта:

- назначают должностных лиц, уполномоченных за организацию и осуществление электронного документооборота в соответствии с разделом контракта «Особые условия» (далее – уполномоченные должностные лица);

- обеспечивают получение усиленной квалифицированной электронной подписи в аккредитованных удостоверяющих центрах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на уполномоченных должностных лиц, подписывающих документы при исполнении контракта;

- обеспечивают регистрацию в ПИК ЕАСУЗ и в ЭДО ПИК ЕАСУЗ в соответствии с Регламентом;

- обеспечивают необходимые условия для осуществления электронного документооборота в ПИК ЕАСУЗ и в ЭДО ПИК ЕАСУЗ;

- используют для подписания в ЭДО ПИК ЕАСУЗ электронных документов усиленную квалифицированную электронную подпись.

9.5. Стороны признают, что используемые в ПИК ЕАСУЗ электронные документы имеют равную юридическую силу с документами на бумажных носителях информации, подписанными собственноручными подписями уполномоченных должностных лиц и оформленными в установленном порядке.

9.6. Документы в электронном виде с использованием квалифицированной электронной цифровой подписи, полученные Сторонами друг от друга при исполнении Договора, не требуют дублирования документами, оформленными на бумажных носителях информации.

9.7. В случае сбоя в работе ПИК ЕАСУЗ и (или) ЭДО ПИК ЕАСУЗ (описание сбоя содержится в Регламенте), не позволяющего осуществлять обмен электронными документами при исполнении контракта, Стороны осуществляют оформление и подписание документов на бумажных носителях информации в сроки, предусмотренные контрактом.

После возобновления работы ПИК ЕАСУЗ и (или) ЭДО ПИК ЕАСУЗ Сторона, ответственная за составление (оформление) документа, направляет с использованием ПИК ЕАСУЗ Стороне, в адрес которой должен быть направлен соответствующий документ, сопроводительное письмо, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, с приложением копии в электронной форме (скан-образа) документа, подписанного Сторонами на бумажном носителе информации.

Сторона, получившая в ПИК ЕАСУЗ указанное сопроводительное письмо, осуществляет проверку сведений, содержащихся в сопроводительном письме и приложенной к нему копии в электронной форме (скан-образа) документа, на предмет их соответствия подписанному документу на бумажном носителе информации и по результатам проверки подписывает данное сопроводительное письмо усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица либо отказывается от его подписания в порядке, предусмотренном Регламентом.

9.8. Перечень электронных документов, которыми обмениваются Стороны при исполнении контракта с использованием ПИК ЕАСУЗ, содержится в Приложении № 3 к Контракту.

9.9. Получение доступа к ПИК ЕАСУЗ, а также использование ЭДО ПИК ЕАСУЗ, в том числе в целях осуществления электронного документооборота при исполнении контракта, для Сторон осуществляется безвозмездно.

9.10. Сторона по настоящему контракту письменно уведомляет другую Сторону о начале процедуры реорганизации, ликвидации, об изменении наименования, организационно-правовой формы, открытии процедуры несостоятельности (банкротства), об изменении реквизитов, в том числе: адреса местонахождения и (или) почтового адреса, контактных телефонов, банковских реквизитов, и других изменений, влияющих или могущих повлиять на исполнение настоящего контракта, в течение 5 рабочих дней с момента наступления соответствующего обстоятельства или соответствующего изменения

9.11. Настоящий контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по 1 (одному) экземпляру для каждой стороны.

9.12. Ограничение/возобновление подачи горячей воды объектов Потребителя за неуплату, как с установкой пломб, так и с установкой заглушек, а также внеплановые отключения/подключения по просьбе самого Потребителя, оплачиваются дополнительно, согласно калькуляции Организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

9.13. Для связи с Организацией, осуществляющей горячее водоснабжение и решения технических вопросов  
Абонент назначает ответственного представителя в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9.14. Ответственными за выполнение условий настоящего контракта от Организации, осуществляющей горячее водоснабжение являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9.15. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

**9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.**

1. Приложение №1. Сведения об объектах закупки.
2. Приложение №2. Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты.
3. Приложение №3. Перечень электронных документов, которыми обмениваются стороны при исполнении контракта.
4. Приложение №4. Регламент электронного документооборота Портала исполнения контрактов Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области.
5. Приложение №5. Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения абонента, с распределением указанной мощности по каждой точке подключения (технологического присоединения).
6. Приложение №6. Режим подачи горячей воды.
7. Приложение №7. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон.
8. Приложение №8. Сведения о допущенных в эксплуатацию приборов учета в качестве расчетных.
9. Приложение №9. Порядок обеспечения Абонентом доступа Организации, осуществляющей горячее водоснабжение, к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды и приборам учета.
10. Приложение №10. Порядок контроля качества горячей воды.
11. Приложение №11. Условия временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения.

**10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация:**  Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Расчетный счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  корреспондентский счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес для корреспонденции:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Потребитель:**  Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Расчетный счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  корреспондентский счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес для корреспонденции:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *подпись ФИО*  *М.П.* | Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  *подпись ФИО*  *М.П.* |